ŞAHİN group

KURUMSAL KATALOG · 2026

Geleceği inşa ediyor, yeni yaşam alanları kuruyoruz.

İNŞAAT · YAPI · HAFRİYAT · GAYRİMENKUL

ŞAHİN GROUP · KURULUŞ 2004

GROUPSAHİN.COM



ZİLE, TOKAT · TAMAMLANAN BİNA

22 yıldır tek ekip, tek sözleşme

Şahin Group; insanlara daha yaşanılır ortamlar hazırlayan, müşterilerinin ihtiyacına göre esneklik gösteren ve kendini sürekli yenileyerek müşterilerini memnun kılan kurumsal bir inşaat ve yapı hizmetleri kuruluşudur.

2004 yılında inşaat ve villa projelerini anahtar teslim yaparak faaliyetine başladı; 2012'de hafriyat ve temizlik şirketlerini bünyesine kattı. Faaliyete geçtiği andan itibaren kurumsallaşmayı temel ilke edindi.

2004	100+	13	8	16
kuruluş	proje	ilde proje	grup şirketi	kişilik kadro

2004

Şahin Group, inşaat ve villa projelerini anahtar teslim yaparak faaliyete başladı.

2012

Hafriyat ve temizlik şirketleri gruba katıldı; işlerin daha fazlası kendi ekiplerimizle yürümeye başladı.

2017

Gebze'deki kentsel dönüşüm çalışmaları ile Kandıra ve Ağva'daki villa projeleri basında yer aldı.

Bugün

Yapı, inşaat, hafriyat, temizlik, dekorasyon, gayrimenkul ve danışmanlık alanlarında grup şirketleriyle hizmet veriyoruz.

Vizyonumuz

Sektörde, Türkiye'nin en önde gelen firmaları arasında olmak, hizmet ve ürün kalitesiyle tüketicinin birinci tercihi olarak sürekliliği sağlamak, ülkemizde eğitime, sağlığa, çevreye ve tarihi değerlerimize sahip çıkarak daha bilinçli bir toplum oluşmasına katkıda bulunmak.

Misyonumuz

Faaliyette bulunduğumuz sektörlerde; bireye ve topluma saygılı, hukuka, ekonomik ve ahlaki ilkelere bağlı, sağlık, emniyet ve çevreye duyarlı olarak, Şahin Group iştirakleri ve çalışanlarıyla müşterilerimizin beklentilerini en üst seviyede karşılamak.

Kalite

Yılların bize kattığı deneyimi sizin hizmetinize sunarken önceliğimiz kaliteden ödün vermemektir.

Güvence

Yaptığımız her işin arkasında duruyoruz. İşlerimizi firma ve noter sözleşmeleri dahilinde, garanti vererek tamamlıyoruz.

Detaylara önem

Müşterilerimizden aldığımız geri bildirimlerle günceli takip ediyoruz; detaylarımız her zaman bir adım önde.

> "İnşaat yaptırmak ve gayrimenkul almak ciddi bir iştir. Mutlaka uzman kişilerin yardımıyla, danışarak, acele etmeden ve finansal hesaplar tam olarak planlanarak yapılmalıdır."

Ertuğrul Şahin · Şahin Group, Firma Sahibi

03 · KAPSAM

Faaliyet alanlarımız

Arsanın ön değerlendirmesinden tapu teslimine kadar bir yapının ihtiyaç duyduğu her işi kendi grup şirketlerimizle yürütüyoruz.

01	Anahtar teslim komple inşaat yapımı	02	Mimarlık, mühendislik ve taahhüt
03	İnşaat kaba ve ince işleri yapımı	04	Anahtar teslim bina ve villa yapımı
05	Komple dekorasyon ve tadilat hizmetleri	06	Her türlü hafriyat hizmetleri
07	Gayrimenkul aracılık ve danışmanlık	08	Tapu ve kadastro işlemleri
09	Belediye imar durumu işlemleri	10	Plan ve proje hizmetleri
11	Harita ve etüt hizmetleri	12	Kat karşılığı inşaat yapımı

Grup şirketlerimiz

- Şahin Yapı
- Şahin İnşaat
- Şahin Hafriyat
- Şahin Temizlik
- Şahin Dekorasyon
- Şahin Gayrimenkul
- Şahin Aracılık ve Danışmanlık
- Keleşoğlu Otomotiv

Sorumluluk tek elde: hafriyattan dekorasyona işler aynı çatı altında.

Arsadan anahtara, tek ekip

Her hizmetin ayrıntısı, süreci ve teslim ettiğimiz işler:
groupsahin.com/hizmetler



Anahtar Teslim İnşaat

Arsanızın ön değerlendirmesinden yapı kullanma izni (iskân) alınana kadar konut ve binanızı tek sözleşme, tek sorumluyla inşa ediyoruz.



Kat Karşılığı İnşaat

Arsanıza karşılık bina yapımını üstleniyoruz. Daire paylaşımı, sözleşme ve tapu güvenceleri baştan yazılı olarak netleştirilir.



Villa ve Müstakil Ev

Betonarme villa, müstakil ev ve köy evlerini projesinden iç dizaynına kadar anahtar teslim inşa ediyoruz.



Kaba İnşaat

Temel, betonarme taşıyıcı sistem, duvar ve çatıyla yapının iskeletini kuruyoruz. Kaba inşaatı ayrı bir iş olarak da, anahtar teslim projenin parçası olarak da üstleniyoruz.



Hafriyat ve Altyapı

İyi proje temelden başlar. Temel kazısından yıkıma, dolgudan peyzaj tesviyesine kadar tüm altyapı işlerini yürütüyoruz.

Uzmanlık alanlarımız

Her hizmetin ayrıntısı, süreci ve teslim ettiğimiz işler:
groupsahin.com/hizmetler



Tadilat ve Dekorasyon

Var olanı yenilemenin tüm zorluklarını sizin yerinize üstleniyoruz. Mutfaktan banyoya, salondan cepheye komple tadilat ve dekorasyon.



Bina Güçlendirme

Binanızı statik incelemeye dayalı güçlendirme, yalıtım ve cephe yenilemesiyle daha güvenli ve daha uzun ömürlü hale getiriyoruz.



Köy ve Bağ Evi

Köy evi, müstakil ev, bağ evi ve çiftlik evlerini; ruhsat, altyapı, betonarme kaba inşaat ve yardımcı yapılarıyla anahtar teslim inşa ediyoruz.



Bahçe ve Taş Duvar

Desenli beton bahçe duvarı, hazır kalıp duvar sistemleri, taş duvar ve doğal taş kaplamayı temelinden derzine kadar projeye uygun yapıyoruz.



Mimari Proje ve 3D

Yaşam alanlarını daha keyifli kılan dokunuşlarla projelendiriyor, inşaat başlamadan evinizi üç boyutlu olarak görmenizi sağlıyoruz.

Uzmanlık alanlarımız

Her hizmetin ayrıntısı, süreci ve teslim ettiğimiz işler:
groupsahin.com/hizmetler



Gayrimenkul ve Tapu

Mülk sahibi olurken hayatınızı kolaylaştırıyoruz. Alım satım, ekspertiz, tapu işlemleri ve kredi sürecini sizin yerinize takip ediyoruz.

Keşiften anahtar teslime

Her aşamada ne yapıldığını ve elinize ne geçeceğini önceden bilirsiniz.
Sözleşme noter onayıyla imzalanır; her aşama raporlanır.

01 — İlk görüşme ve ücretsiz keşif

Telefon, WhatsApp ya da teklif formuyla başlarız. Arsanızı, binanızı veya evinizi yerinde görürüz; ön görüşme ve keşif için ücret almıyoruz.

Keşif randevusu

02 — Ön başvuru ve ön değerlendirme

Arsanın tapusu ve arsa sahibinin kimliğiyle birlikte bağlı bulunulan belediyeden ön bilgi alınır. Bu bilgilere göre planlanan işin ön değerlemesi yapılır.

Ön değerlendirme

03 — Yazılı teklif

Süreci, süreyi ve maliyet kalemlerini yazılı olarak paylaşırız. Teklifte hangi işin kapsamda olduğu açıkça yer alır.

Kalem kalem teklif

04 — Noter onaylı sözleşme

İnşaatta kullanılacak malzemeleri ve inşaatla ilgili tüm bilgileri içeren proje sözleşmesi hazırlanır; karşılıklı uzlaşıldığında noter onayıyla imzalanır.

Proje sözleşmesi

05 — Proje ve ruhsat

Anahtar teslim işlerde harita, zemin etüdü, taslak ve ruhsat projeleri hazırlanır; yapı ruhsatı başvurusu ve resmi süreçler tarafımızdan yürütülür.

Yapı ruhsatı

06 — Uygulama

Hafriyat, temel, kaba inşaat ve ince işler kendi grup şirketlerimizle yürür; her aşama raporlanır.

Aşama raporları

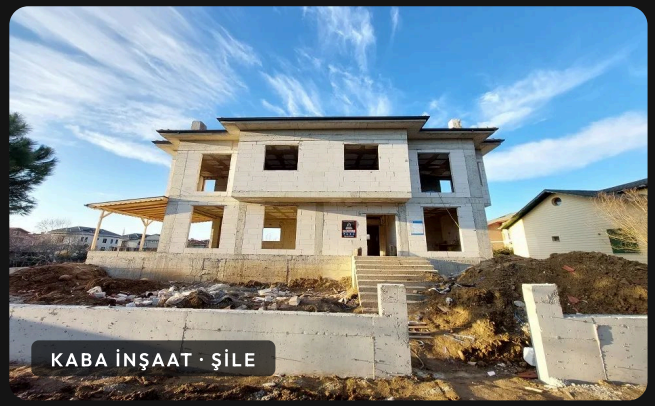
07 — Teslim

Peyzaj, iskân ve tapu süreci tamamlanır; yapı oturulmaya hazır hâlde ve törenle teslim edilir.

Anahtar teslim



HAFRİYAT · ZİLE


KABA İNŞAAT · ŞİLE

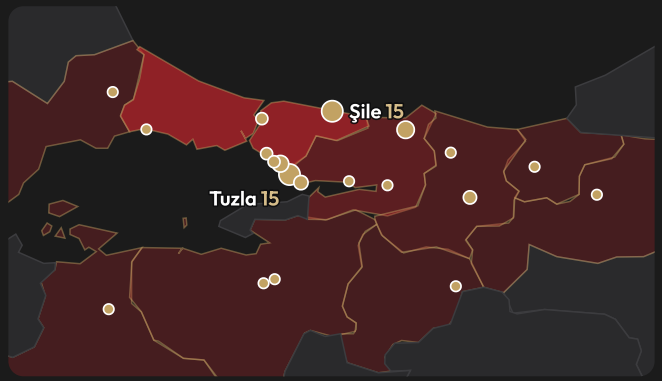

TESLİM · ŞİLE

Kocaeli'den Anadolu'ya 13 ilde

Merkezimiz Kocaeli Kandıra'da. İşlerimizin çoğu İstanbul Anadolu yakası ve Kocaeli'de; Tokat, Kayseri, Balıkesir, Sakarya, Bolu, Düzce ve Bursa'da da projeler teslim ettik.

Tuzla İstanbul	15
Şile İstanbul	15
Zile Tokat	9
Kandıra Kocaeli	8
Pendik İstanbul	7
Darıca Kocaeli	4
Akyazı Sakarya	3
Maltepe İstanbul	2





MARMARA YAKIN PLAN

İstanbul Anadolu yakası ve Kocaeli'de 58 proje kaydı; işlerimizin yoğunlaştığı bölgeler.

Harita verisi © OpenStreetMap katkıda bulunanlar (ODbL). Konumlar ilçe merkezidir.

07 · REFERANSLAR

Teslim ettiğimiz işler konuşsun

Projelerimiz fotoğraf, konum ve yılıyla web sitemizde; burada birkaçı var.









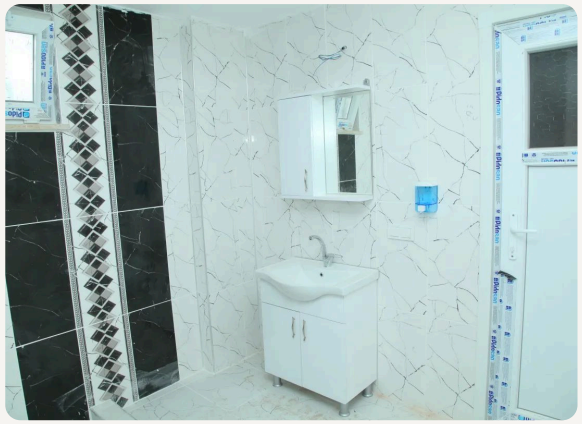


08 · İNCE İŞLER

Detayda ustalık

Mutfaktan ıslak hacimlere, doğramadan zemin kaplamasına; hafriyattan iç mimariye her aşamayı kendi grup şirketlerimizle yürütüyoruz.









TESLİM

Tapu teslim törenlerimiz

Yapı oturulmaya hazır hâlde ve törenle teslim edilir.







09 · YOUTUBE KANALIMIZ

Şantiyeyi baştan sona izleyin

Temel kazısından anahtar teslime, işlerimizi sahada kaydediyor ve paylaşıyoruz.

44 bin
abone

706
video

84 bin
en çok izlenen

Videolarımız
groupsahin.com/videolar

Kanal verileri Ekim 2026 itibarıyla



Baştan sona 2,5 katlı müstakil ev yapımı
84 bin izlenme



Jet grout ile zemin iyileştirme
17 bin izlenme



Ekskavatörle hafriyat ve kazı işi
12 bin izlenme

ŞAHİN group

GELECEĞİNİZİ GÜVEN İLE İNŞA ETMEK İÇİN.

Yağcılar Mahallesi, Kandıra/Kocaeli

+90 541 691 26 77

info@groupsahin.com

groupsahin.com

Pazartesi – Cuma	08:00 – 20:00
Cumartesi	09:00 – 17:30
Pazar	09:00 – 17:30

Ücretsiz keşif
Teklif formu

WhatsApp
+90 541 691 26 77

Projelerimiz
100+ proje

ŞAHİN GROUP
KURULUŞ 2004